

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Ленинградская ул, 17

| № | Наименование работы (услуги) | 2020 | | | 2021 | | | Рост в % |
|---|---|---------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|-------------|
| | | Периодичность (раз в год) | Стоимость с м.кв в месяц | Стоимость (руб.) | Периодичность (раз в год) | Стоимость с м.кв в месяц | Стоимость (руб.) | |
| Общестроительные работы | | | | | | | | |
| 1 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | 0 | 0.00 | | 1 | 1.04 | 3 790.47 | |
| | Итого | | 0.00 | | | 1.04 | 3 790.47 | |
| Осмотры | | | | | | | | |
| 1 | Весенний осмотр | 1 | 0.50 | 1 829.40 | 0 | 0.00 | | |
| 2 | Осенний осмотр | 1 | 0.50 | 1 829.40 | 0 | 0.00 | | |
| | Итого | | 1.00 | 3 658.80 | | 0.00 | | |
| Услуги по управлению | | | | | | | | |
| 1 | АДС | 12 | 0.67 | 2 451.36 | 12 | 0.70 | 2 561.16 | 4.48 |
| 2 | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение | 12 | 4.36 | 15 952.32 | 12 | 4.53 | 16 574.40 | 3.90 |
| 3 | Услуги по начислению и сбору платежей | 12 | 0.60 | 2 195.28 | 12 | 0.62 | 2 283.12 | 4.00 |
| | Итого | | 5.63 | 20 598.96 | | 5.85 | 21 418.68 | 3.98 |
| Особые и специализированные работы | | | | | | | | |
| 1 | Аварийное обслуживание 2,28 | 12 | 2.28 | 8 342.04 | 12 | 2.37 | 8 671.32 | 3.95 |
| | Итого | | 2.28 | 8 342.04 | | 2.37 | 8 671.32 | 3.95 |
| | Итого по всем видам работ и услуг: | | 8.91 | 32 599.80 | | 9.26 | 34 136.60 | 1.04 |